

COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

C.F. 00136270618

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

“ACCORDO DI PROGRAMMA STRATEGICO PER LE COMPENSAZIONI AMBIENTALI NELLA REGIONE CAMPANIA Ammodernamento, ristrutturazione e potenziamento rete idrica e fognaria LOTTO FUNZIONALE 1 ” - CIG: 9458071718 - CUP F94H16000890009

SEDUTA del 28/02/2023

Il giorno 28-02-2023 alle ore 10:10 in Santa Maria Capua Vetere (CE), via Albana n.91, presso il Settore Tecnico Lavori Pubblici, viene esperita la procedura telematica per la gara: “ACCORDO DI PROGRAMMA STRATEGICO PER LE COMPENSAZIONI AMBIENTALI NELLA REGIONE CAMPANIA Ammodernamento, ristrutturazione e potenziamento rete idrica e fognaria LOTTO FUNZIONALE 1”.

Il Seggio di gara, della suddetta procedura, è composto dai Signori:

L'autorità monocratica e Responsabile unico del procedimento è l'arch. Gennaro Riccio

Funge da teste l'arch. Giovanni Gazzillo

Funge teste e da segretario l'arch. Graziano d'Addio

L'autorità monocratica fa presente che

a seguito della Determinazione n. 225 del 16/11/2022 R.G.1713 del 28/11/2022, è stata indetta la procedura ad invito “ACCORDO DI PROGRAMMA STRATEGICO PER LE COMPENSAZIONI AMBIENTALI NELLA REGIONE CAMPANIA Ammodernamento, ristrutturazione e potenziamento rete idrica e fognaria LOTTO FUNZIONALE 1” attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa, seguendo il criterio del Minor Prezzo.

L'appalto tiene presente l'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara per il ribasso percentuale e che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 10:00 del giorno 17-02-2023.

L'autorità monocratica fa presente che per la procedura in oggetto sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:



Ditta	PEC	Modalità di selezione
GIEMME LAVORI SRL VIALE OLIMPICO PARCO CERIMELE 81031 Aversa (Provincia di Caserta)	giemmelavori@pec.it	Equa rotazione
LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L. VIA PONTINA, 143 04011 Aprilia (Provincia di Latina)	lazialescavisnc@legalmail.it	Equa rotazione
FALCONE COSTRUZIONI SRL VICO DATTERO A MERGELLINA 11 80122 Napoli (Napoli)	lacsrl@legalmail.it	Equa rotazione
Casertana Costruzioni S.r.l. VIA A. NAZZARI 13 81100 Caserta (Provincia di Caserta)	casertanacostruzioni.srl@pec.it	Equa rotazione
Tecnob S.r.l. Via Nicola Fabozzi 40 81030 Casapesenna (Provincia di Caserta)	tecnob@arubapec.it	Equa rotazione
Consorzio Stabile Grandi Opere s.c.a.r.l. Via C. Colombo n. 44 81100 Caserta (Provincia di Caserta)	ac.gop@legal.email.it	Equa rotazione
OPUS COSTRUZIONI S.P.A. Via Campana 233 80078 Pozzuoli (Napoli)	UFFICIOGARE@PEC.OPUSCOSTRUZIONI.IT	Equa rotazione
GEOM. VERAZZO FRANCESCO VIA ROMA 138 81043 Capua (Provincia di Caserta)	verazzo@pec.it	Equa rotazione
DCN APPALTI S.R.L. via Delle Rose n. 122 81033 Casal di Principe (Provincia di Caserta)	dcnappalti@legalmail.it	Equa rotazione
F.LLI FERRARA SRL ()	costruzioniferrara@pec.it	Equa rotazione
D' Ambrosca Costruzioni S.r.l. Via Como 06 81033 Casal di Principe (Provincia di Caserta)	dambroscacostruzioni@legalmail.it	Equa rotazione
CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. ()	stabileaurora@arubapec.it	Equa rotazione
COSTRUZIONI PREFABBRICATI TOMMASO	Ecostruzioni@pec.verazzo.it	Equa

Ditta	PEC	Modalità di selezione
VERAZZO SRL VIA PONTE ANNIBALE 5 81043 Capua (Provincia di Caserta)		rotazione
CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO ()	consorzioraffaerusso@pec.it	Equa rotazione

Con verbale del 20/02/2023 si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

Con prot. n. 8957/2023 è stato attivato per l'operatore economico "consorzio stabile Raffaele Russo" il soccorso istruttorio, nello specifico sono stati richiesti dei chiarimenti in merito alla posizione del consorzio, relativamente alla designazione della consorziata quale esecutrice dei lavori in riferimento alla sola categoria OG3.

È stato assegnato un termine pari a 6 giorni dalla ricezione della richiesta di integrazione con data ultima di presentazione fissata per il giorno 27/02/2023 ore 12.00.

Alle ore 9.52 è pervenuta a mezzo PEC la nota di risposta ai chiarimenti acquisita al protocollo interno dell'ente 10066/2023

Nella suindicata nota sono state fornite le indicazioni necessarie a sciogliere la riserva imposta con verbale del 20/02/2023, pertanto si ammette l'operatore economico "CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO" alla fase successiva.

Del soccorso istruttorio è stato preso atto con verbale del 27/02/2023 e nello stesso è stata disposta la ripresa delle operazioni di gara per il 28/02/2023 alle ore 10:00

L'autorità di gara dichiara aperta la seduta in data odierna e fa presente che in riferimento all'offerta economica, così come riportato dall'articolo 16 del disciplinare di gara "Verranno prese in considerazione fino a n 3 cifre decimali. Per gli importi che superano il numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso" pertanto nel caso in cui il prodotto tra il prezzo unitario e le quantità risulti approssimato in eccesso o in difetto si procederà al ricalcolo secondo quanto sopra indicato, ovvero al troncamento alla 3° cifra decimale senza tenere in considerazione le approssimazioni.

L'autorità di gara predispone pertanto un foglio elettronico che verrà allegato al presente verbale con i calcoli dei prodotti come su indicati.

si procede quindi all'apertura delle offerte economiche:

L'offerta economica del partecipante OPUS COSTRUZIONI S.P.A

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 10:17

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	si riscontra alla voce n.13 codice E.03.010.020.cam che il prodotto tra la quantità e il prezzo offerto è errato, l'importo esatto è: € 18.627,60 in luogo di quello riportato pari a € 18.627,84. Tale refuso non incide sulla percentuale, essendoci una differenza tra l'importo calcolato dall'operatore economico e quello calcolato dalla stazione appaltante di soli € 0.24. l'importo totale corretto è pari a € 2.740.023,976	Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Valido

Viene rilevato che il ribasso percentuale derivante dall'offerta su ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 26,821%

L'offerta economica del partecipante GEOM. VERAZZO FRANCESCO

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 11:07

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	L'importo ricalcolato non tenendo conto delle approssimazioni per eccesso/difetto ammonta a € 2.435.214,194	Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Valido

Viene rilevato che il ribasso percentuale derivante dall'offerta su ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 34.962%

L'offerta economica del partecipante GIEMME LAVORI SRL

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 11:17

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	si rileva alla voce n28 con codice R.02.010.050.a che è presente un errore nel prodotto tra la quantità e l'importo unitario offerto, nel dettaglio a fronte di un prodotto dichiarato di € 6.206,48 l'importo esatto è pari a 25.057,240, alla voce n.76 con codice U.05.010.082.a è presente un errore nel prodotto tra la quantità e l'importo unitario offerto, nel dettaglio a fronte di un prodotto dichiarato di € 603,52 l'importo esatto è pari a €2.926,067. L'importo ricalcolato non tenendo conto delle approssimazioni per eccesso/difetto ammonta a € 2.435.406,117	Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Valido

Viene rilevato che il ribasso percentuale derivante dall'offerta su ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 34.956% a fronte di quello dichiarato di 35.503%

L'offerta economica del partecipante F.LLI FERRARA SRL

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 13:04

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	Si rileva che sono presenti numerosi errori di prodotto tra le quantità e il prezzo unitario; pertanto, si è proceduto al ricalcolo dell'intera offerta. L'importo ricalcolato non tenendo conto delle approssimazioni per eccesso/difetto ammonta a € 2.422.708,856	Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Valido

Viene rilevato che il ribasso percentuale derivante dall'offerta su ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 35.296% a fronte di quello dichiarato di 35.318%

L'offerta economica del partecipante Casertana Costruzioni S.r.l.

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 13:43

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	L'importo ricalcolato non tenendo conto delle approssimazioni per eccesso/difetto ammonta a € 2.668.469,53	Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Valido

Viene rilevato che il ribasso percentuale derivante dall'offerta su ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 28.732%

L'offerta economica del partecipante FALCONE COSTRUZIONI SRL

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 13:55

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	Si rileva che sono presenti numerosi errori di prodotto tra le quantità e il prezzo unitario; pertanto, si è proceduto al ricalcolo dell'intera offerta. L'importo ricalcolato non tenendo conto delle approssimazioni per eccesso/difetto ammonta a € 2.621.826,996	Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Valido

Viene rilevato che il ribasso percentuale derivante dall'offerta su ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 29.978% a fronte di quello dichiarato di 29.994%

Alle ore 14.20 l'autorità monocratica sospende la seduta rimandando le operazioni alle ore 15.00

Alle ore 15.10 l'autorità monocratica dichiara nuovamente aperta la seduta di gara.

L'offerta economica del partecipante D' Ambrosca Costruzioni S.r.l.

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 15:12

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	L'importo ricalcolato non tenendo conto delle approssimazioni per eccesso/difetto ammonta a € 2.300.578,206	Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Valido

Viene rilevato che il ribasso percentuale derivante dall'offerta su ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 38.557% a fronte di quello dichiarato di 38.558%

L'offerta economica del partecipante CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 15:30

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	Si rileva che la percentuale di ribasso offerta non corrisponde al relativo importo totale offerto. Si procede quindi al ricalcolo della percentuale di ribasso che si attesta a 66.311% a fronte del ribasso dichiarato pari al 33.688%. L'importo ricalcolato non tenendo conto delle approssimazioni per eccesso/difetto ammonta a € 1.261.388,311	Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Valido

Viene rilevato che il ribasso percentuale derivante dall'offerta su ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 66.311% a fronte di quello dichiarato di 33.688%

L'offerta economica del partecipante COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 16:01

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	Si rileva che il modello dell'offerta economica risulta privo dell'indicazione dei prezzi unitari, dell'indicazione dei costi della manodopera e quelli della sicurezza. Pertanto, non è possibile quantificare l'offerta.	Non valido
Eventuali documenti integrativi		Non valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Non valido

Per quanto su rilevato e indicato nel disciplinare di gara all'articolo 16, non essendo stata prodotta alcuna offerta e mancando le indicazioni dei costi della manodopera e della sicurezza, Il concorrente è escluso dalla gara in oggetto.

L'offerta economica del partecipante CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.

è stata aperta per la prima volta in data 28/02/2023 alle ore 16:22

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica	Si riscontra un errore di calcolo per la voce n. 79 codice U.05.020.095.a nello specifico nel prodotto riportato tra la quantità e il prezzo unitario risulta di € 11.133.03 a fronte di quello corretto che ammonta a € 116.949,63. L'importo ricalcolato non tenendo conto delle approssimazioni per eccesso/difetto ammonta a € 2.461.481,511.	Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Eventuale F23 per assolvimento marca da bollo offerta economica		Valido

Viene rilevato che il ribasso percentuale derivante dall'offerta su ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara è pari a 34.260% a fronte di quello dichiarato di 34.256%

Preso atto delle Buste Economiche, l'autorità di gara comunica di escludere le seguenti ditte:

Ragione Sociale	Annotazioni
COSTRUZIONI PREFABBRICATI TOMMASO VERAZZO SRL	ESi rileva che il modello dell'offerta economica risulta privo dell'indicazione dei prezzi unitari, dell'indicazione dei costi della manodopera e quelli della sicurezza. Pertanto, non è possibile quantificare l'offerta.

L'autorità di gara fa presente che il calcolo della soglia di anomalia è previsto ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis, 2-ter, 3-bis del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.

SI RIPORTA L'ELENCO DEGLI OPERATORI PARTECIPANTI IN ORDINE DECRESCENTE

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO	66.311%
D' Ambrosca Costruzioni S.r.l.	38.557%
F.LLI FERRARA SRL	35.296%
GEOM. VERAZZO FRANCESCO	34.962%
GIEMME LAVORI SRL	34.956%
CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	34.260%
FALCONE COSTRUZIONI SRL	29.978%
Casertana Costruzioni S.r.l.	28.732%
OPUS COSTRUZIONI S.P.A.	26.821%

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA COSÌ COME DA CALCOLO ALLEGATO È PARI A 40.584%

Preso atto delle offerte pervenute, l'autorità di gara comunica che la prima classificata che non presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.lgs. 50/2016 è la ditta D'Ambrosca Costruzioni S.r.l. con sede in Via Como 06, 81033, Casal di Principe C.F. e P.I. n. 03312880614 che ha presentato un ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, pari a 38.557%.

L'autorità di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto "ACCORDO DI PROGRAMMA STRATEGICO PER LE COMPENSAZIONI AMBIENTALI NELLA REGIONE CAMPANIA

Ammodernamento, ristrutturazione e potenziamento rete idrica e fognaria LOTTO FUNZIONALE 1”
all’operatore economico su menzionato

A seguito della proposta di aggiudicazione si procederà con le verifiche dovute per legge al fine di
procedere all’aggiudicazione definitiva.

Alle ore 18:04 la seduta è chiusa.

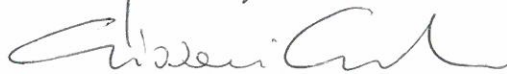
L’AUTORITÀ MONOCRATICA E RUP

Arch. Gennaro Riccio



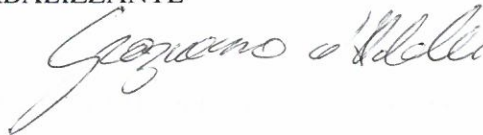
IL TESTE

Arch. Giovanni Gazzillo



IL TESTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Graziano d'Addio



CALCOLO SOGLIA DI ANOMALIA

ACCORDO DI PROGRAMMA STRATEGICO PER LE COMPENSAZIONI AMBIENTALI NELLA REGIONE CAMPANIA AMMODERNAMENTO, RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO RETE IDRICA E FOGNARIA LOTTO FUNZIONALE 1 - Comune di Santa Maria Capua Vetere - 28/02/2023

id	Nome	Ribasso
1	OPUS COSTRUZIONI SPA	26.821%
2	CASERTANA COSTRUZIONI	28.732%
3	FALCONE COSTRUZIONI	29.978%
4	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L	34.260%
5	GIEMME LAVORI SRL	34.956%
6	GEOM. VERRAZZO FRANCESCO	34.962%
7	F.LLI FERRARA	35.296%
8	D'AMBROSCA COSTRUZIONI	38.557%
9	CONSORZIO STABILE RAFFAELE RUSSO	66.311%

RELAZIONE CALCOLO ANOMALIA DELL'OFFERTA**Criterio di aggiudicazione "Prezzo più basso"**

Per offerta anomala si intende un'offerta anormalmente bassa rispetto all'entità delle prestazioni richieste dal bando e che, al contempo, suscita il sospetto della scarsa serietà dell'offerta medesima e di una possibile non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, per il fatto di non assicurare all'operatore economico un adeguato profitto.

L'art. 97 del **Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50** recante "*Codice dei contratti pubblici*" (Gazzetta Ufficiale 19/04/2016, n. 91 - S.O. n. 10) stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto:

- **offerta economicamente più vantaggiosa** - si effettua una analisi comparativa dei punteggi ottenuti dai singoli offerenti (art. 97, co. 3 del Codice, vedi anche par. 6);
- **prezzo più basso** - sono previste due differenti modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

In quest'ultimo caso, ossia quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, l'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili". La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata dalla stazione appaltante calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

GARA BANDITA DA Comune di Santa Maria Capua Vetere

Data apertura offerte economiche 28/02/2023

Numero offerte ammesse: 9

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID	RIBASSO
1	26.821%
9	66.311%

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 236,7410%
- **Media ribassi:** 33,8200%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "33,8200" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$$Sc_n = \text{Ribasso} - \text{Media ribassi}$$

$$Sc_4 \Rightarrow \text{Ribasso}_4 - \text{Media ribassi} = 34,2600\% - 33,8200\% = 0,4399\%$$

$$Sc_5 \Rightarrow \text{Ribasso}_5 - \text{Media ribassi} = 34,9560\% - 33,8200\% = 1,1359\%$$

$$Sc_6 \Rightarrow \text{Ribasso}_6 - \text{Media ribassi} = 34,9620\% - 33,8200\% = 1,1419\%$$

$$Sc_7 \Rightarrow \text{Ribasso}_7 - \text{Media ribassi} = 35,2960\% - 33,8200\% = 1,4759\%$$

$$Sc_8 \Rightarrow \text{Ribasso}_8 - \text{Media ribassi} = 38,5570\% - 33,8200\% = 4,7369\%$$

$$\text{Scarto medio aritmetico (SMA)} = 8,9300\% / 5 = 1,7861\%$$

4. In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,0528, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.
5. La soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi.

$$\text{SOGLIA DI ANOMALIA} = \text{MEDIA RIBASSI} \times 1,2 = 33,8200\% \times 1,2 = 40,584\%$$

N. d'ordine	Quantità	Prezzo unitario	Totale Troncato
1	1,000	105,000 €	105,000 €
2	175,000	160,000 €	28 000,000 €
3	30,000	190,000 €	5 700,000 €
4	6,000	430,000 €	2 580,000 €
5	38,000	85,000 €	3 230,000 €
6	4,000	95,000 €	380,000 €
7	6,000	207,000 €	1 242,000 €
8	82,000	345,000 €	28 290,000 €
9	12 069,170	5,000 €	60 345,850 €
10	2 618,310	84,000 €	219 938,040 €
11	5 270,940	9,200 €	48 492,648 €
12	9 970,890	2,500 €	24 927,225 €
13	155,230	120,000 €	18 627,600 €
14	4 244,270	2,100 €	8 912,967 €
15	2,050	290,000 €	594,500 €
16	104,880	5,000 €	524,400 €
17	94,880	5,000 €	474,400 €
18	2 975,000	0,600 €	1 785,000 €
19	3 109,000	14,000 €	43 526,000 €
20	124,000	28,000 €	3 472,000 €
21	84,000	340,000 €	28 560,000 €
22	42,000	103,000 €	4 326,000 €
23	100,000	15,000 €	1 500,000 €
24	42,000	298,000 €	12 516,000 €
25	999,130	75,000 €	74 934,750 €
26	270,000	29,000 €	7 830,000 €
27	1,000	18 000,000 €	18 000,000 €
28	9 637,400	3,000 €	28 912,200 €
29	112,500	26,000 €	2 925,000 €
30	294,720	42,000 €	12 378,240 €
31	161,870	95,000 €	15 377,650 €
32	10 360,840	25,000 €	259 021,000 €
33	4 141,870	7,000 €	28 993,090 €
34	2 530,000	40,000 €	101 200,000 €
35	445,000	45,000 €	20 025,000 €
36	106,250	20,000 €	2 125,000 €
37	745,000	15,000 €	11 175,000 €
38	585,500	25,000 €	14 637,500 €
39	29,140	35,000 €	1 019,900 €
40	856,520	55,000 €	47 108,600 €
41	330,150	85,000 €	28 062,750 €
42	624,420	110,000 €	68 686,200 €
43	404,090	250,000 €	101 022,500 €
44	4 710,430	26,000 €	122 471,180 €
45	61,000	45,000 €	2 745,000 €
46	45,000	81,000 €	3 645,000 €
47	196,000	50,000 €	9 800,000 €
48	165,000	135,000 €	22 275,000 €
49	127,000	186,000 €	23 622,000 €
50	15,000	200,000 €	3 000,000 €
51	27,000	280,000 €	7 560,000 €
52	68,000	19,000 €	1 292,000 €
53	45,000	44,000 €	1 980,000 €
54	165,000	95,000 €	15 675,000 €
55	127,000	150,000 €	19 050,000 €
56	15,000	220,000 €	3 300,000 €
57	27,000	335,000 €	9 045,000 €
58	137,000	52,900 €	7 247,300 €
59	64,000	70,000 €	4 480,000 €
60	5,000	100,000 €	500,000 €
61	25,000	140,000 €	3 500,000 €
62	84,000	160,000 €	13 440,000 €
63	9,000	94,000 €	846,000 €
64	1,000	130,000 €	130,000 €
65	10,000	210,000 €	2 100,000 €
66	2,000	100,000 €	200,000 €
67	25,000	200,000 €	5 000,000 €
68	2,000	240,000 €	480,000 €
69	32 772,000	4,000 €	131 088,000 €
70	808,250	10,000 €	8 082,500 €
71	2 701,470	5,000 €	13 507,350 €
72	91 803,340	1,000 €	91 803,340 €
73	1 274,250	3,000 €	3 822,750 €
74	3 205,000	15,000 €	48 075,000 €
75	608,330	110,000 €	66 916,300 €
76	608,330	6,000 €	3 649,980 €
77	13 045,860	1,600 €	20 873,376 €
78	3 004,580	22,000 €	66 100,760 €
79	68 793,900	2,200 €	151 346,580 €
80	110 773,020	2,500 €	276 932,550 €
81	2 633,000	44,000 €	115 852,000 €
82	2 633,000	10,000 €	26 330,000 €
83	1 274,250	32,000 €	40 776,000 €
IMPORTO TOTALE			2 740 023,976 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
2 740 023,976 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	IMPORTO OFFERTO
	3 744 299,30 €	2 740 023,98 €
		%
		26,821

N. d'ordine	Quantità	Prezzo Unitario	Totale Troncato
1	1	100,00 €	100,00 €
2	175	173,00 €	30 275,00 €
3	30	206,00 €	6 180,00 €
4	6	440,00 €	2 640,00 €
5	38	88,26 €	3 353,88 €
6	4	99,71 €	398,84 €
7	6	220,00 €	1 320,00 €
8	82	360,00 €	29 520,00 €
9	12069,17	2,80 €	33 793,68 €
10	2618,31	62,00 €	162 335,22 €
11	5270,94	9,61 €	50 653,73 €
12	9970,89	2,15 €	21 437,41 €
13	155,23	118,43 €	18 383,89 €
14	4244,27	1,89 €	8 021,67 €
15	2,05	309,00 €	633,45 €
16	104,88	5,78 €	606,21 €
17	94,88	5,95 €	564,54 €
18	2975	0,74 €	2 201,50 €
19	3109	12,00 €	37 308,00 €
20	124	25,00 €	3 100,00 €
21	84	360,00 €	30 240,00 €
22	42	108,05 €	4 538,10 €
23	100	16,44 €	1 644,00 €
24	42	311,35 €	13 076,70 €
25	999,13	75,00 €	74 934,75 €
26	270	25,00 €	6 750,00 €
27	1	12 000,00 €	12 000,00 €
28	9637,4	2,82 €	27 177,47 €
29	112,5	27,14 €	3 053,25 €
30	294,72	45,54 €	13 421,55 €
31	161,87	101,12 €	16 368,29 €
32	10360,84	22,00 €	227 938,48 €
33	4141,87	5,20 €	21 537,72 €
34	2530	36,98 €	93 559,40 €
35	445	40,47 €	18 009,15 €
36	106,25	18,77 €	1 994,31 €
37	745	12,41 €	9 245,45 €
38	585,5	22,75 €	13 320,13 €
39	29,14	33,43 €	974,15 €
40	856,52	48,73 €	41 738,22 €
41	330,15	80,00 €	26 412,00 €
42	624,42	111,74 €	69 772,69 €
43	404,09	231,32 €	93 474,10 €
44	4710,43	32,00 €	150 733,76 €
45	61	45,89 €	2 799,29 €
46	45	84,95 €	3 822,75 €
47	196	51,97 €	10 186,12 €
48	165	142,82 €	23 565,30 €
49	127	200,00 €	25 400,00 €
50	15	208,71 €	3 130,65 €
51	27	290,00 €	7 830,00 €
52	68	18,85 €	1 281,80 €
53	45	45,27 €	2 037,15 €
54	165	99,60 €	16 434,00 €
55	127	150,00 €	19 050,00 €
56	15	230,00 €	3 450,00 €
57	27	351,25 €	9 483,75 €
58	137	55,16 €	7 556,92 €
59	64	77,00 €	4 928,00 €
60	5	110,54 €	552,70 €
61	25	152,60 €	3 815,00 €
62	84	170,59 €	14 329,56 €
63	9	98,18 €	883,62 €
64	1	143,49 €	143,49 €
65	10	220,00 €	2 200,00 €
66	2	114,56 €	229,12 €
67	25	211,00 €	5 275,00 €
68	2	252,25 €	504,50 €
69	32772	3,61 €	118 306,92 €
70	808,25	12,57 €	10 159,70 €
71	2701,47	5,03 €	13 588,39 €
72	91803,34	0,58 €	53 245,94 €
73	1274,25	3,47 €	4 421,65 €
74	3205	13,00 €	41 665,00 €
75	608,33	113,79 €	69 221,87 €
76	608,33	5,22 €	3 175,48 €
77	13045,86	1,42 €	18 525,12 €
78	3004,58	19,63 €	58 979,91 €
79	68793,9	1,70 €	116 949,63 €
80	110773,02	1,80 €	199 391,44 €
81	2633	42,00 €	110 586,00 €
82	2633	11,00 €	28 963,00 €
83	1274,25	27,00 €	34 404,75 €
IMPORTO TOTALE			2 435 214,19 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
2 435 214,19 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	IMPORTO OFFERTO
	3 744 299,30 €	2 435 214,19 €
		34,962

N. d'ordine	Quantità	Prezzo Unitario	Totale Troncato
1	1	102,700 €	102,700 €
2	175	160,080 €	28 014,000 €
3	30	190,680 €	5 720,400 €
4	6	411,070 €	2 466,420 €
5	38	81,200 €	3 085,600 €
6	4	91,730 €	366,920 €
7	6	199,120 €	1 194,720 €
8	82	332,810 €	27 290,420 €
9	12069,17	3,340 €	40 311,027 €
10	2618,31	80,500 €	210 773,955 €
11	5270,94	8,840 €	46 595,109 €
12	9970,89	2,300 €	22 933,047 €
13	155,23	108,950 €	16 912,308 €
14	4244,27	1,730 €	7 342,587 €
15	2,05	284,250 €	582,712 €
16	104,88	5,310 €	556,912 €
17	94,88	5,480 €	519,942 €
18	2975	0,680 €	2 023,000 €
19	3109	13,490 €	41 940,410 €
20	124	26,880 €	3 333,120 €
21	84	330,460 €	27 758,640 €
22	42	99,400 €	4 174,800 €
23	100	15,120 €	1 512,000 €
24	42	286,440 €	12 030,480 €
25	999,13	63,880 €	63 824,424 €
26	270	27,680 €	7 473,600 €
27	1	14 604,540 €	14 604,540 €
28	9637,4	2,600 €	25 057,240 €
29	112,5	24,970 €	2 809,125 €
30	294,72	41,900 €	12 348,768 €
31	161,87	93,030 €	15 058,766 €
32	10360,84	22,540 €	233 533,333 €
33	4141,87	4,780 €	19 798,138 €
34	2530	34,020 €	86 070,600 €
35	445	37,230 €	16 567,350 €
36	106,25	17,270 €	1 834,937 €
37	745	11,420 €	8 507,900 €
38	585,5	20,930 €	12 254,515 €
39	29,14	30,760 €	896,346 €
40	856,52	44,830 €	38 397,791 €
41	330,15	72,720 €	24 008,508 €
42	624,42	102,800 €	64 190,376 €
43	404,09	212,820 €	85 998,433 €
44	4710,43	31,630 €	148 990,900 €
45	61	42,220 €	2 575,420 €
46	45	78,150 €	3 516,750 €
47	196	47,810 €	9 370,760 €
48	165	131,400 €	21 681,000 €
49	127	179,960 €	22 854,920 €
50	15	192,020 €	2 880,300 €
51	27	268,870 €	7 259,490 €
52	68	17,340 €	1 179,120 €
53	45	41,650 €	1 874,250 €
54	165	91,630 €	15 118,950 €
55	127	145,590 €	18 489,930 €
56	15	214,160 €	3 212,400 €
57	27	323,150 €	8 725,050 €
58	137	50,750 €	6 952,750 €
59	64	71,730 €	4 590,720 €
60	5	101,700 €	508,500 €
61	25	140,390 €	3 509,750 €
62	84	156,940 €	13 182,960 €
63	9	90,330 €	812,970 €
64	1	132,010 €	132,010 €
65	10	201,970 €	2 019,700 €
66	2	105,400 €	210,800 €
67	25	194,160 €	4 854,000 €
68	2	232,070 €	464,140 €
69	32772	3,330 €	109 130,760 €
70	808,25	11,560 €	9 343,370 €
71	2701,47	4,630 €	12 507,806 €
72	91803,34	0,670 €	61 508,237 €
73	1274,25	3,190 €	4 064,857 €
74	3205	13,160 €	42 177,800 €
75	608,33	104,690 €	63 686,067 €
76	608,33	4,810 €	2 926,067 €
77	13045,86	1,310 €	17 090,076 €
78	3004,58	18,090 €	54 352,852 €
79	68793,9	1,840 €	126 580,776 €
80	110773,02	1,940 €	214 899,658 €
81	2633	42,550 €	112 034,150 €
82	2633	10,170 €	26 777,610 €
83	1274,25	25,570 €	32 582,572 €
IMPORTO TOTALE			2 435 406,117 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
2 435 406,117 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	RIBASSO OFFERTO
	3 744 299,300 €	2 435 406,117 €
		%
		34,956

N. d'ordine	Quantità	Prezzo Unitario	Totale Troncato
1	1	103,150 €	103,150 €
2	175	160,780 €	28 136,500 €
3	30	191,520 €	5 745,600 €
4	6	412,870 €	2 477,220 €
5	38	81,560 €	3 099,280 €
6	4	92,130 €	368,520 €
7	6	200,000 €	1 200,000 €
8	82	334,270 €	27 410,140 €
9	12069,17	3,360 €	40 552,411 €
10	2618,31	80,860 €	211 716,546 €
11	5270,94	8,880 €	46 805,947 €
12	9970,89	2,320 €	23 132,464 €
13	155,23	109,940 €	17 065,986 €
14	4244,27	1,750 €	7 427,472 €
15	2,05	285,500 €	585,275 €
16	104,88	5,340 €	560,059 €
17	94,88	5,500 €	521,840 €
18	2975	0,690 €	2 052,750 €
19	3109	13,560 €	42 158,040 €
20	124	27,000 €	3 348,000 €
21	84	331,910 €	27 880,440 €
22	42	99,840 €	4 193,280 €
23	100	15,190 €	1 519,000 €
24	42	287,700 €	12 083,400 €
25	999,13	64,160 €	64 104,180 €
26	270	27,810 €	7 508,700 €
27	1	14 668,500 €	14 668,500 €
28	9637,4	2,610 €	25 153,614 €
29	112,5	25,080 €	2 821,500 €
30	294,72	42,090 €	12 404,764 €
31	161,87	93,450 €	15 126,751 €
32	10360,84	22,650 €	234 673,026 €
33	4141,87	4,810 €	19 922,394 €
34	2530	34,180 €	86 475,400 €
35	445	37,400 €	16 643,000 €
36	106,25	17,350 €	1 843,437 €
37	745	11,470 €	8 545,150 €
38	585,5	21,020 €	12 307,210 €
39	29,14	30,900 €	900,426 €
40	856,52	45,030 €	38 569,095 €
41	330,15	73,050 €	24 117,457 €
42	624,42	103,250 €	64 471,365 €
43	404,09	213,750 €	86 374,237 €
44	4710,43	31,770 €	149 650,361 €
45	61	42,410 €	2 587,010 €
46	45	78,500 €	3 532,500 €
47	196	48,030 €	9 413,880 €
48	165	131,980 €	21 776,700 €
49	127	180,750 €	22 955,250 €
50	15	192,860 €	2 892,900 €
51	27	270,050 €	7 291,350 €
52	68	17,420 €	1 184,560 €
53	45	41,840 €	1 882,800 €
54	165	92,040 €	15 186,600 €
55	127	146,230 €	18 571,210 €
56	15	215,100 €	3 226,500 €
57	27	324,570 €	8 763,390 €
58	137	50,980 €	6 984,260 €
59	64	72,050 €	4 611,200 €
60	5	102,150 €	510,750 €
61	25	141,010 €	3 525,250 €
62	84	157,640 €	13 241,760 €
63	9	90,730 €	816,570 €
64	1	132,590 €	132,590 €
65	10	202,860 €	2 028,600 €
66	2	105,870 €	211,740 €
67	25	195,020 €	4 875,500 €
68	2	233,090 €	466,180 €
69	32772	3,340 €	109 458,480 €
70	808,25	11,620 €	9 391,865 €
71	2701,47	4,650 €	12 561,835 €
72	91803,34	0,680 €	62 426,271 €
73	1274,25	3,210 €	4 090,342 €
74	3205	13,220 €	42 370,100 €
75	608,33	105,150 €	63 965,899 €
76	608,33	4,830 €	2 938,233 €
77	13045,86	1,320 €	17 220,535 €
78	3004,58	18,140 €	54 503,081 €
79	68793,9	1,680 €	115 573,752 €
80	110773,02	1,840 €	203 822,356 €
81	2633	42,680 €	112 376,440 €
82	2633	10,200 €	26 856,600 €
83	1274,25	25,160 €	32 060,130 €
IMPORTO TOTALE			2 422 708,856 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
2 422 708,856 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	IMPORTO OFFERTO %
	3 744 299,300 €	2 422 708,856 € 35,296

N. d'ordine	Quantità	Prezzo Unitario	Totale Troncato
1	1	113,660 €	113,660 €
2	175	177,170 €	31 004,750 €
3	30	211,050 €	6 331,500 €
4	6	454,960 €	2 729,760 €
5	38	89,870 €	3 415,060 €
6	4	101,520 €	406,080 €
7	6	220,380 €	1 322,280 €
8	82	368,340 €	30 203,880 €
9	12069,17	3,700 €	44 655,929 €
10	2618,31	89,100 €	233 291,421 €
11	5270,94	9,790 €	51 602,502 €
12	9970,89	2,550 €	25 425,769 €
13	155,23	120,590 €	18 719,185 €
14	4244,27	1,920 €	8 148,998 €
15	2,05	314,600 €	644,930 €
16	104,88	5,890 €	617,743 €
17	94,88	6,070 €	575,921 €
18	2975	0,760 €	2 261,000 €
19	3109	14,940 €	46 448,460 €
20	124	29,760 €	3 690,240 €
21	84	365,740 €	30 722,160 €
22	42	110,020 €	4 620,840 €
23	100	16,740 €	1 674,000 €
24	42	317,020 €	13 314,840 €
25	999,13	70,700 €	70 638,491 €
26	270	30,640 €	8 272,800 €
27	1	16 163,650 €	16 163,650 €
28	9637,4	2,880 €	27 755,712 €
29	112,5	27,640 €	3 109,500 €
30	294,72	46,380 €	13 669,113 €
31	161,87	102,970 €	16 667,753 €
32	10360,84	24,950 €	258 502,958 €
33	4141,87	5,300 €	21 951,911 €
34	2530	37,660 €	95 279,800 €
35	445	41,210 €	18 338,450 €
36	106,25	19,120 €	2 031,500 €
37	745	12,640 €	9 416,800 €
38	585,5	23,160 €	13 560,180 €
39	29,14	34,050 €	992,217 €
40	856,52	49,620 €	42 500,522 €
41	330,15	80,490 €	26 573,773 €
42	624,42	113,780 €	71 046,507 €
43	404,09	235,540 €	95 179,358 €
44	4710,43	35,010 €	164 912,154 €
45	61	46,730 €	2 850,530 €
46	45	86,500 €	3 892,500 €
47	196	52,920 €	10 372,320 €
48	165	145,430 €	23 995,950 €
49	127	199,180 €	25 295,860 €
50	15	212,520 €	3 187,800 €
51	27	297,580 €	8 034,660 €
52	68	19,190 €	1 304,920 €
53	45	46,100 €	2 074,500 €
54	165	101,420 €	16 734,300 €
55	127	161,140 €	20 464,780 €
56	15	237,030 €	3 555,450 €
57	27	357,650 €	9 656,550 €
58	137	56,170 €	7 695,290 €
59	64	79,390 €	5 080,960 €
60	5	112,560 €	562,800 €
61	25	155,380 €	3 884,500 €
62	84	173,700 €	14 590,800 €
63	9	99,980 €	899,820 €
64	1	146,110 €	146,110 €
65	10	223,540 €	2 235,400 €
66	2	116,660 €	233,320 €
67	25	214,890 €	5 372,250 €
68	2	256,850 €	513,700 €
69	32772	3,680 €	120 600,960 €
70	808,25	12,800 €	10 345,600 €
71	2701,47	5,120 €	13 831,526 €
72	91803,34	0,750 €	68 852,505 €
73	1274,25	3,540 €	4 510,845 €
74	3205	14,570 €	46 696,850 €
75	608,33	115,870 €	70 487,197 €
76	608,33	5,320 €	3 236,315 €
77	13045,86	1,450 €	18 916,497 €
78	3004,58	19,990 €	60 061,554 €
79	68793,9	1,850 €	127 268,715 €
80	110773,02	2,020 €	223 761,500 €
81	2633	47,030 €	123 829,990 €
82	2633	11,240 €	29 594,920 €
83	1274,25	27,730 €	35 334,952 €
IMPORTO TOTALE			2 668 469,053 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
2 668 469,053 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	RIBASSO OFFERTO
	3 744 299,300 €	2 668 469,053 €
		%
		28,732

N. d'ordine	Quantità	Prezzo Unitario	Totale Troncato
1	1	111,63 €	111,63 €
2	175	174,00 €	30 450,00 €
3	30	207,27 €	6 218,10 €
4	6	446,82 €	2 680,92 €
5	38	88,26 €	3 353,88 €
6	4	99,71 €	398,84 €
7	6	216,44 €	1 298,64 €
8	82	361,73 €	29 661,86 €
9	12069,17	3,63 €	43 811,09 €
10	2618,31	87,51 €	229 128,31 €
11	5270,94	9,61 €	50 653,73 €
12	9970,89	2,51 €	25 026,93 €
13	155,23	118,43 €	18 383,89 €
14	4244,27	1,89 €	8 021,67 €
15	2,05	308,97 €	633,39 €
16	104,88	5,78 €	606,21 €
17	94,88	5,96 €	565,48 €
18	2975	0,74 €	2 201,50 €
19	3109	14,67 €	45 609,03 €
20	124	29,23 €	3 624,52 €
21	84	359,20 €	30 172,80 €
22	42	108,05 €	4 538,10 €
23	100	16,44 €	1 644,00 €
24	42	311,35 €	13 076,70 €
25	999,13	69,44 €	69 379,59 €
26	270	30,09 €	8 124,30 €
27	1	15 874,51 €	15 874,51 €
28	9637,4	2,83 €	27 273,84 €
29	112,5	27,15 €	3 054,38 €
30	294,72	45,55 €	13 424,50 €
31	161,87	101,13 €	16 369,91 €
32	10360,84	24,51 €	253 944,19 €
33	4141,87	5,20 €	21 537,72 €
34	2530	36,99 €	93 584,70 €
35	445	40,47 €	18 009,15 €
36	106,25	18,77 €	1 994,31 €
37	745	12,42 €	9 252,90 €
38	585,5	22,75 €	13 320,13 €
39	29,14	33,44 €	974,44 €
40	856,52	48,73 €	41 738,22 €
41	330,15	79,05 €	26 098,36 €
42	624,42	111,74 €	69 772,69 €
43	404,09	231,33 €	93 478,14 €
44	4710,43	34,38 €	161 944,58 €
45	61	45,89 €	2 799,29 €
46	45	84,95 €	3 822,75 €
47	196	51,98 €	10 188,08 €
48	165	142,83 €	23 566,95 €
49	127	195,62 €	24 843,74 €
50	15	208,72 €	3 130,80 €
51	27	292,26 €	7 891,02 €
52	68	18,85 €	1 281,80 €
53	45	45,28 €	2 037,60 €
54	165	99,60 €	16 434,00 €
55	127	158,26 €	20 099,02 €
56	15	232,79 €	3 491,85 €
57	27	351,25 €	9 483,75 €
58	137	55,17 €	7 558,29 €
59	64	77,97 €	4 990,08 €
60	5	110,54 €	552,70 €
61	25	152,60 €	3 815,00 €
62	84	170,60 €	14 330,40 €
63	9	98,19 €	883,71 €
64	1	143,49 €	143,49 €
65	10	219,54 €	2 195,40 €
66	2	233,81 €	467,62 €
67	25	211,05 €	5 276,25 €
68	2	252,25 €	504,50 €
69	32772	3,62 €	118 634,64 €
70	808,25	12,57 €	10 159,70 €
71	2701,47	5,03 €	13 588,39 €
72	91803,34	0,74 €	67 934,47 €
73	1274,25	3,47 €	4 421,65 €
74	3205	14,31 €	45 863,55 €
75	608,33	113,80 €	69 227,95 €
76	608,33	5,23 €	3 181,57 €
77	13045,86	1,43 €	18 655,58 €
78	3004,58	19,64 €	59 009,95 €
79	68793,9	1,81 €	124 516,96 €
80	110773,02	1,99 €	220 438,31 €
81	2633	46,19 €	121 618,27 €
82	2633	11,04 €	29 068,32 €
83	1274,25	27,23 €	34 697,83 €
IMPORTO TOTALE			2 621 827,00 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
2 621 827,00 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	RIBASSO OFFERTO
	3 744 299,30 €	2 621 827,00 €
		29,978

N. d'ordine	Quantità	Prezzo Unitario	Totale Troncato
1	1	100,000 €	100,000 €
2	175	156,000 €	27 300,000 €
3	30	186,000 €	5 580,000 €
4	6	402,000 €	2 412,000 €
5	38	80,000 €	3 040,000 €
6	4	90,000 €	360,000 €
7	6	195,000 €	1 170,000 €
8	82	300,000 €	24 600,000 €
9	12069,17	3,000 €	36 207,510 €
10	2618,31	75,000 €	196 373,250 €
11	5270,94	8,000 €	42 167,520 €
12	9970,89	2,000 €	19 941,780 €
13	155,23	107,000 €	16 609,610 €
14	4244,27	1,700 €	7 215,259 €
15	2,05	278,000 €	569,900 €
16	104,88	5,000 €	524,400 €
17	94,88	5,400 €	512,352 €
18	2975	0,650 €	1 933,750 €
19	3109	12,000 €	37 308,000 €
20	124	26,000 €	3 224,000 €
21	84	323,000 €	27 132,000 €
22	42	97,000 €	4 074,000 €
23	100	15,000 €	1 500,000 €
24	42	280,000 €	11 760,000 €
25	999,13	62,000 €	61 946,060 €
26	270	27,000 €	7 290,000 €
27	1	14 287,000 €	14 287,000 €
28	9637,4	2,500 €	24 093,500 €
29	112,5	24,000 €	2 700,000 €
30	294,72	41,000 €	12 083,520 €
31	161,87	90,000 €	14 568,300 €
32	10360,84	18,000 €	186 495,120 €
33	4141,87	5,000 €	20 709,350 €
34	2530	33,000 €	83 490,000 €
35	445	37,000 €	16 465,000 €
36	106,25	17,000 €	1 806,250 €
37	745	11,000 €	8 195,000 €
38	585,5	21,000 €	12 295,500 €
39	29,14	30,000 €	874,200 €
40	856,52	43,000 €	36 830,360 €
41	330,15	70,000 €	23 110,500 €
42	624,42	100,000 €	62 442,000 €
43	404,09	208,000 €	84 050,720 €
44	4710,43	30,000 €	141 312,900 €
45	61	42,000 €	2 562,000 €
46	45	76,000 €	3 420,000 €
47	196	47,000 €	9 212,000 €
48	165	129,000 €	21 285,000 €
49	127	176,000 €	22 352,000 €
50	15	188,000 €	2 820,000 €
51	27	263,000 €	7 101,000 €
52	68	17,000 €	1 156,000 €
53	45	41,000 €	1 845,000 €
54	165	90,000 €	14 850,000 €
55	127	143,000 €	18 161,000 €
56	15	210,000 €	3 150,000 €
57	27	316,000 €	8 532,000 €
58	137	50,000 €	6 850,000 €
59	64	70,000 €	4 480,000 €
60	5	100,000 €	500,000 €
61	25	138,000 €	3 450,000 €
62	84	154,000 €	12 936,000 €
63	9	88,000 €	792,000 €
64	1	130,000 €	130,000 €
65	10	198,000 €	1 980,000 €
66	2	100,000 €	200,000 €
67	25	190,000 €	4 750,000 €
68	2	227,000 €	454,000 €
69	32772	4,000 €	131 088,000 €
70	808,25	12,000 €	9 699,000 €
71	2701,47	5,000 €	13 507,350 €
72	91803,34	0,600 €	55 082,004 €
73	1274,25	3,000 €	3 822,750 €
74	3205	13,000 €	41 665,000 €
75	608,33	103,000 €	62 657,990 €
76	608,33	5,000 €	3 041,650 €
77	13045,86	1,200 €	15 655,032 €
78	3004,58	17,000 €	51 077,860 €
79	68793,9	1,750 €	120 389,325 €
80	110773,02	1,700 €	188 314,134 €
81	2633	42,000 €	110 586,000 €
82	2633	10,000 €	26 330,000 €
83	1274,25	22,000 €	28 033,500 €
IMPORTO TOTALE			2 300 578,206 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
2 300 578,206 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	IMPORTO OFFERTO
	3 744 299,300 €	2 300 578,206 €
		%
		38,557

N. d'ordine	Quantità	Prezzo Unitario	Totale
1,00	1,00	53,720 €	53,720 €
2,00	175,00	83,740 €	14 654,500 €
3,00	30,00	99,750 €	2 992,500 €
4,00	6,00	215,030 €	1 290,180 €
5,00	38,00	42,480 €	1 614,240 €
6,00	4,00	47,990 €	191,960 €
7,00	6,00	104,160 €	624,960 €
8,00	82,00	174,100 €	14 276,200 €
9,00	12 069,17	1,750 €	21 121,047 €
10,00	2 618,31	42,110 €	110 257,034 €
11,00	5 270,94	4,630 €	24 404,452 €
12,00	9 970,89	1,210 €	12 064,776 €
13,00	155,23	57,000 €	8 848,110 €
14,00	4 244,27	0,910 €	3 862,285 €
15,00	2,05	148,700 €	304,835 €
16,00	104,88	2,780 €	291,566 €
17,00	94,88	2,870 €	272,305 €
18,00	2 975,00	0,360 €	1 071,000 €
19,00	3 109,00	7,060 €	21 949,540 €
20,00	124,00	14,070 €	1 744,680 €
21,00	84,00	172,870 €	14 521,080 €
22,00	42,00	52,000 €	2 184,000 €
23,00	100,00	7,910 €	791,000 €
24,00	42,00	149,840 €	6 293,280 €
25,00	999,13	33,420 €	33 390,924 €
26,00	270,00	14,480 €	3 909,600 €
27,00	1,00	7 639,720 €	7 639,720 €
28,00	9 637,40	1,360 €	13 106,864 €
29,00	112,50	13,060 €	1 469,250 €
30,00	294,72	21,920 €	6 460,262 €
31,00	161,87	48,670 €	7 878,212 €
32,00	10 360,84	11,790 €	122 154,303 €
33,00	4 141,87	2,500 €	10 354,675 €
34,00	2 530,00	17,800 €	45 034,000 €
35,00	445,00	19,480 €	8 668,600 €
36,00	106,25	9,040 €	960,500 €
37,00	745,00	5,980 €	4 455,100 €
38,00	585,50	10,950 €	6 411,225 €
39,00	29,14	16,090 €	468,862 €
40,00	856,52	23,450 €	20 085,394 €
41,00	330,15	38,040 €	12 558,906 €
42,00	624,42	53,780 €	33 581,307 €
43,00	404,09	111,330 €	44 987,339 €
44,00	4 710,43	16,550 €	77 957,616 €
45,00	61,00	22,090 €	1 347,490 €
46,00	45,00	40,880 €	1 839,600 €
47,00	196,00	25,010 €	4 901,960 €
48,00	165,00	68,740 €	11 342,100 €
49,00	127,00	94,140 €	11 955,780 €
50,00	15,00	100,450 €	1 506,750 €
51,00	27,00	140,650 €	3 797,550 €
52,00	68,00	9,070 €	616,760 €
53,00	45,00	21,790 €	980,550 €
54,00	165,00	47,940 €	7 910,100 €
55,00	127,00	76,160 €	9 672,320 €
56,00	15,00	112,030 €	1 680,450 €
57,00	27,00	169,040 €	4 564,080 €
58,00	137,00	26,550 €	3 637,350 €
59,00	64,00	37,530 €	2 401,920 €
60,00	5,00	53,200 €	266,000 €
61,00	25,00	73,440 €	1 836,000 €
62,00	84,00	82,100 €	6 896,400 €
63,00	9,00	47,250 €	425,250 €
64,00	1,00	69,060 €	69,060 €
65,00	10,00	105,660 €	1 056,600 €
66,00	2,00	55,140 €	110,280 €
67,00	25,00	101,570 €	2 539,250 €
68,00	2,00	121,400 €	242,800 €
69,00	32 772,00	1,740 €	57 023,280 €
70,00	808,25	6,050 €	4 889,912 €
71,00	2 701,47	2,420 €	6 537,557 €
72,00	91 803,34	0,350 €	32 131,169 €
73,00	1 274,25	1,670 €	2 127,997 €
74,00	3 205,00	6,890 €	22 082,450 €
75,00	608,33	54,770 €	33 318,234 €
76,00	608,33	2,520 €	1 532,991 €
77,00	13 045,86	0,700 €	9 132,102 €
78,00	3 004,58	9,450 €	28 393,281 €
79,00	68 793,90	0,870 €	59 850,693 €
80,00	110 773,02	0,960 €	106 342,099 €
81,00	2 633,00	22,230 €	58 531,590 €
82,00	2 633,00	5,310 €	13 981,230 €
83,00	1 274,25	13,110 €	16 705,417 €
IMPORTO TOTALE			1 261 388,311 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
1 261 388,311 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	RIBASSO OFFERTO %
	3 744 299,300 €	1 261 388,311 € 66,311

N. d'ordine	Quantità	Prezzo unitario	Totale troncato
1	1		0,000 €
2	175		0,000 €
3	30		0,000 €
4	6		0,000 €
5	38		0,000 €
6	4		0,000 €
7	6		0,000 €
8	82		0,000 €
9	12069,17		0,000 €
10	2618,31		0,000 €
11	5270,94		0,000 €
12	9970,89		0,000 €
13	155,23		0,000 €
14	4244,27		0,000 €
15	2,05		0,000 €
16	104,88		0,000 €
17	94,88		0,000 €
18	2975		0,000 €
19	3109		0,000 €
20	124		0,000 €
21	84		0,000 €
22	42		0,000 €
23	100		0,000 €
24	42		0,000 €
25	999,13		0,000 €
26	270		0,000 €
27	1		0,000 €
28	9637,4		0,000 €
29	112,5		0,000 €
30	294,72		0,000 €
31	161,87		0,000 €
32	10360,84		0,000 €
33	4141,87		0,000 €
34	2530		0,000 €
35	445		0,000 €
36	106,25		0,000 €
37	745		0,000 €
38	585,5		0,000 €
39	29,14		0,000 €
40	856,52		0,000 €
41	330,15		0,000 €
42	624,42		0,000 €
43	404,09		0,000 €
44	4710,43		0,000 €
45	61		0,000 €
46	45		0,000 €
47	196		0,000 €
48	165		0,000 €
49	127		0,000 €
50	15		0,000 €
51	27		0,000 €
52	68		0,000 €
53	45		0,000 €
54	165		0,000 €
55	127		0,000 €
56	15		0,000 €
57	27		0,000 €
58	137		0,000 €
59	64		0,000 €
60	5		0,000 €
61	25		0,000 €
62	84		0,000 €
63	9		0,000 €
64	1		0,000 €
65	10		0,000 €
66	2		0,000 €
67	25		0,000 €
68	2		0,000 €
69	32772		0,000 €
70	808,25		0,000 €
71	2701,47		0,000 €
72	91803,34		0,000 €
73	1274,25		0,000 €
74	3205		0,000 €
75	608,33		0,000 €
76	608,33		0,000 €
77	13045,86		0,000 €
78	3004,58		0,000 €
79	68793,9		0,000 €
80	110773,02		0,000 €
81	2633		0,000 €
82	2633		0,000 €
83	1274,25		0,000 €
IMPORTO TOTALE			0,000 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
0,000 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	RIBASSO OFFERTO %
	3 744 299,300 €	0,000 € 100



N. d'ordine	Quantità	Prezzo Unitario	Totale Troncato
1	1	100,000 €	100,000 €
2	175	160,000 €	28 000,000 €
3	30	200,000 €	6 000,000 €
4	6	400,000 €	2 400,000 €
5	38	80,000 €	3 040,000 €
6	4	90,000 €	360,000 €
7	6	200,000 €	1 200,000 €
8	82	330,000 €	27 060,000 €
9	12 069	3,300 €	39 828,261 €
10	2 618	84,000 €	219 938,040 €
11	5 271	9,000 €	47 438,460 €
12	9 971	2,000 €	19 941,780 €
13	155	110,000 €	17 075,300 €
14	4 244	2,000 €	8 488,540 €
15	2	300,000 €	615,000 €
16	105	5,500 €	576,840 €
17	95	5,500 €	521,840 €
18	2 975	0,700 €	2 082,500 €
19	3 109	13,000 €	40 417,000 €
20	124	25,000 €	3 100,000 €
21	84	330,000 €	27 720,000 €
22	42	100,000 €	4 200,000 €
23	100	15,000 €	1 500,000 €
24	42	300,000 €	12 600,000 €
25	999	65,000 €	64 943,450 €
26	270	28,000 €	7 560,000 €
27	1	15 000,000 €	15 000,000 €
28	9 637	2,500 €	24 093,500 €
29	113	25,000 €	2 812,500 €
30	295	40,000 €	11 788,800 €
31	162	95,000 €	15 377,650 €
32	10 361	21,000 €	217 577,640 €
33	4 142	5,000 €	20 709,350 €
34	2 530	35,000 €	88 550,000 €
35	445	38,000 €	16 910,000 €
36	106	18,000 €	1 912,500 €
37	745	12,000 €	8 940,000 €
38	586	22,000 €	12 881,000 €
39	29	30,000 €	874,200 €
40	857	45,000 €	38 543,400 €
41	330	70,000 €	23 110,500 €
42	624	102,000 €	63 690,840 €
43	404	218,000 €	88 091,620 €
44	4 710	42,000 €	197 838,060 €
45	61	43,000 €	2 623,000 €
46	45	80,000 €	3 600,000 €
47	196	40,000 €	7 840,000 €
48	165	130,000 €	21 450,000 €
49	127	180,000 €	22 860,000 €
50	15	200,000 €	3 000,000 €
51	27	270,000 €	7 290,000 €
52	68	18,000 €	1 224,000 €
53	45	40,000 €	1 800,000 €
54	165	90,000 €	14 850,000 €
55	127	150,000 €	19 050,000 €
56	15	220,000 €	3 300,000 €
57	27	330,000 €	8 910,000 €
58	137	50,000 €	6 850,000 €
59	64	70,000 €	4 480,000 €
60	5	100,000 €	500,000 €
61	25	140,000 €	3 500,000 €
62	84	160,000 €	13 440,000 €
63	9	90,000 €	810,000 €
64	1	135,000 €	135,000 €
65	10	200,000 €	2 000,000 €
66	2	100,000 €	200,000 €
67	25	200,000 €	5 000,000 €
68	2	237,000 €	474,000 €
69	32 772	3,200 €	104 870,400 €
70	808	11,800 €	9 537,350 €
71	2 701	4,700 €	12 696,909 €
72	91 803	0,700 €	64 262,338 €
73	1 274	3,200 €	4 077,600 €
74	3 205	16,000 €	51 280,000 €
75	608	105,000 €	63 874,650 €
76	608	4,900 €	2 980,817 €
77	13 046	1,300 €	16 959,618 €
78	3 005	18,000 €	54 082,440 €
79	68 794	1,700 €	116 949,630 €
80	110 773	1,900 €	210 468,738 €
81	2 633	42,000 €	110 586,000 €
82	2 633	8,650 €	22 775,450 €
83	1 274	20,000 €	25 485,000 €
IMPORTO TOTALE			2 461 481,511 €

RIEPILOGO		
TOTALE		
2 461 481,511 €		
	IMPORTO A BASE D'ASTA	IMPORTO OFFERTO %
	3 744 299,300 €	2 461 481,511 € 34,260